



**NOMINACION ZONA HISTORICA SECTOR SAGRADO CORAZON**  
**MUNICIPIO DE SAN JUAN, PUERTO RICO**

ASOCIACION Y CONSEJO VECINAL SAGRADO, INC

 <p>Calle Magnolia</p>	
---	--

Plano de Sitio	Orientado hacia el Norte	Boceto de la distribución espacial	
Dirección Física de la Propiedad		Calle	Magnolia
		Número	2004 y 2006
Número de Catastro	041-081-434-018	Diseñador	Desconocido
Tamaño Edificación	295 Metros Cuadrados	Tamaño del solar	600 Metros Cuadrados
Dueño Original	Desconocido	Dueño Actual	Carmen Blanco de Rodríguez Otero
Uso Histórico	Vivienda	Uso Actual	Vivienda Unifamiliar
Habitabilidad	En uso	Número de Pisos	1 y 2

**Descripción de la Propiedad**

Esta propiedad se compone de dos estructuras en el mismo solar que hace esquina con calle Magnolia y calle Sagrado Corazón. Es una casa de volmetría horizontal, techos y aleros planos que sobresalen. La entrada principal tiene un plano inclinado en elevación con perforaciones horizontales. Un alero bajo está sujetado por una columna rectangular cubierta con piedra bechara y una jardinera con la misma terminación. En la parte de atrás el garaje es cerrado y tiene un volúmen en la parte superior.

Estilo Arquitectónico		Fecha de Construcción			Detalle Arquitectónico Destacado		
Contemporánea		No disponible					
Materiales	Hormigón	Piedra	Metal	Madera	Cristal	Cerámica	Descripción
Techos	X						
Paredes Exteriores	X	X					Piedra Bechara
Paredes Interiores	X						
Pisos	X					X	
Puertas				X			
Ventanas			X		X		
Rejas			X				
Verja	X		X				
Condiciones	Buenas Condiciones	Deteriorada	Ruina	Solar	Integra	Alterada	Transformada
Estructura	X					X	

**Personaje histórico o evento importante asociado a la propiedad**

--

Propiedad Elegible	SI	Propiedad Armonizable	SI	Propiedad Contribuye	SI
--------------------	----	-----------------------	----	----------------------	----



Foto		Foto	
Fecha	Abril a Mayo de 2004	Preparada por	María Fernanda López